

ДОГОВОР № 530
об экстренном реагировании нарядов вневедомственной охраны
в случае срабатывания тревожной сигнализации

г. Нижний Тагил

«08» 02 2017 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Свердловской области» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области»), являющееся правопреемником федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Свердловской области», именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника Нижнетагильского ОВО – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» Савоськина Владимира Михайловича, действующего на основании Положения и доверенности от 09.01.2017 №4, с одной стороны и муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа № 1» (МБУ ДО «ДХШ №1»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Ляпцовой Светланы Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Охрана» оказывает, в соответствии с условиями настоящего договора, услуги по экстренному прибытию наряда вневедомственной охраны на Объект (здание, сооружение, обособленное помещение) «Заказчика», принадлежащий ему на праве собственности, либо ином вещном праве (далее по тексту – Объект), при поступлении по каналам связи (линия городской телефонной сети общего пользования; интернет; GSM; радиоканал (далее по тексту – канал связи) на ПЦН «Охраны» тревожного извещения (далее по тексту – сигнал «тревога»), на пульт централизованного наблюдения (далее по тексту – ПЦН) «Охраны» сигнала «тревога», переданного «Заказчиком» (представителем) посредством использования технических средств для экстренного вызова наряда «Охраны» (далее по тексту – тревожная сигнализация (КТС), установленных на охраняемом Объекте и выведенной на ПЦН «Охраны», с целью установления причин срабатывания тревожной сигнализации, пресечения противоправных (хулиганских) действий третьих лиц, происходящих на охраняемом Объекте и угрожающих личной безопасности «Заказчика» (работников и посетителей охраняемого Объекта) (далее по тексту – услуга).

1.2. «Заказчик» оплачивает оказываемые «Охраной» услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Наименование и адрес охраняемого Объекта «Заказчика», вид технической охраны, режим охраны (охраняемый период времени) Объекта «Заказчика» указываются в приложении № 1 «Перечень охраняемых объектов» (далее по тексту – Перечень), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

Перечень может быть изменен в течение срока действия настоящего договора по письменному согласованию Сторон.

2.2. Объект «Заказчика», передаваемый под охрану, должен отвечать требованиям по инженерной и технической укрепленности и оборудованию сигнализацией охраняемых объектов, установленным нормативными актами Росгвардии и (или) МВД России.

2.3. Требования «Охраны» по выполнению инженерной и технической укрепленности объекта согласно нормативным актам МВД России и Росгвардии, являются обязательными для «Заказчика». Если в период действия настоящего договора будут приняты иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения Сторон в соответствии с заключенным договором, Стороны условились руководствоваться вновь принятыми нормативными правовыми актами без оформления каких-либо дополнительных соглашений.

2.4. Техническое обслуживание тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, осуществляется по отдельному договору, заключенному «Заказчиком» с организацией, имеющей право на осуществление данного вида деятельности (далее по тексту – обслуживающая организация). На момент подписания настоящего договора информация об обслуживающей организации должна быть предоставлена «Охране» в письменной форме. «Охрана» не несет ответственность за качество услуг, предоставляемых обслуживающей организацией, а также за своевременность устранения обслуживающей организацией технических неисправностей, возникших в процессе эксплуатации «Заказчиком» тревожной сигнализации на охраняемом Объекте.

2.5. «Охрана» совместно с «Заказчиком», не реже 2-х раз в год, проводит обследование технического состояния охраняемого Объекта с целью выявления недостатков в его инженерно-технической укрепленности, а также необходимости дополнительного оборудования Объекта средствами охраны. Прибытие представителя обслуживающей организации, при необходимости, обеспечивается «Заказчиком».

2.6. Выявленные недостатки инженерно-технической укрепленности охраняемого Объекта, его оснащенности тревожной сигнализацией, а также порядок и сроки их устранения оформляются совместно

«Заказчиком» и «Охраной» в Акте обследования состояния инженерно-технической укреплённости Объекта (далее по тексту договора – Акт обследования). Сроки и мероприятия, указанные в Акте обследования, обязательны для исполнения «Заказчиком».

2.7. Оборудование охраняемого Объекта тревожной сигнализацией, ее капитальный ремонт, а также дублирование и дооборудование тревожной сигнализацией вновь выявленных уязвимых мест на охраняемом Объекте производится за счёт средств «Заказчика».

2.8. В случае охраны Объекта «Заказчика» физическим постом частного охранного предприятия, службы собственной безопасности или ведомственной охраны (далее – охранные предприятия), взаимодействие с нарядами «Охраны» осуществляется согласно инструкции о порядке взаимодействия, разработанной представителями охранных предприятий и согласованной с «Охраной».

2.9. Пользование тревожной сигнализацией на охраняемом Объекте разрешается только представителям «Заказчика», прошедшим соответствующий инструктаж по правилам пользования тревожной сигнализацией. Контроль за их действиями осуществляют ответственные лица, уполномоченные «Заказчиком», в соответствии со списком (далее по тексту - список ответственных лиц). Данный список предоставляется «Заказчиком» «Охране» в момент подписания настоящего Договора. В нем указываются должности и Ф.И.О. ответственных лиц. При отсутствии списка ответственных лиц, реагирование на тревожные сообщения «Охраной» не производится.

Списки ответственных лиц обновляются по мере необходимости, но не реже одного раза в год, но в любом случае не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента изменения указанной в них информации. В течение срока действия настоящего договора «Заказчик» несет ответственность за своевременность и объективность предоставляемых сведений.

Инструктаж представителей «Заказчика» по пользованию тревожной сигнализацией, установленной на охраняемом Объекте, производится представителями обслуживающей организации.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности «Охраны»:

3.1.1. При прохождении сообщения о срабатывании тревожной сигнализации на охраняемом Объекте, обеспечить экстренное реагирование нарядов «Охраны» для выяснения причины срабатывания тревожной сигнализации, а при необходимости - принятия мер к пресечению противоправных (хулиганских) действий создающих угрозу для «Заказчика» (сотрудников, работников) и (или) окружающих, и задержанию лиц их совершающих (совершивших).

3.1.2. После получения сигнала «тревога», наряд «Охраны» прибывает на охраняемый Объект «Заказчика» кратчайшим путем, соблюдая требования правил дорожного движения. В спорных ситуациях время прибытия наряда «Охраны» (маршрут его движения) будет подтверждаться внутренними (служебными) документами «Охраны», отражающими данную информацию, а также аудиозаписями, данными систем мониторинга подвижных объектов и автоматизированных рабочих мест пункта централизованной охраны (далее по тексту - ПЦО) «Охраны» и т.д.

Порядок действий наряда «Охраны» (п.п. 3.1.1., абз. 1 п.п. 3.1.2. настоящего договора) регламентируется действующими нормативными правовыми актами Росгвардии и (или) МВД России.

3.1.3. По телефону известить «Заказчика» о невозможности выполнения «Охраной» обязанностей, принятых на себя по настоящему Договору, по независящим от нее причинам (п.п. 3.2.11., 3.2.12. и 3.2.17. настоящего договора).

3.1.4. Совместно с представителем «Заказчика», не реже 2 (двух) раз в год производить обследование инженерно-технического состояния охраняемого Объекта. Результаты обследования указываются в Актах обследования охраняемого Объекта и подписываются уполномоченными представителями «Охраны» и «Заказчика», с указанием конкретных сроков устранения выявленных недостатков.

3.1.5. В срок до 15 (пятнадцатого) числа оплачиваемого месяца оформлять «Заказчику» счета и Акты об оказании услуг.

3.1.6. Не допускать фактов невежливого, некультурного поведения (обращения) с представителями «Заказчика».

3.1.7. Использовать информацию, предоставляемую «Заказчиком» в соответствии с п. 2.9. настоящего договора, исключительно в целях, для которых она была сообщена, а именно для надлежащего исполнения Сторонами условий настоящего договора.

3.2. Обязанности «Заказчика»:

3.2.1. Предоставить «Охране» заверенные надлежащим образом копии: учредительных документов (устав, положение, учредительный договор); документов, подтверждающих полномочия лица на подписание настоящего договора и иных документов, необходимых для его исполнения (приказ, протокол и т.п.); доверенности на право совершения юридических действий (в случае заключения настоящего договора доверенным лицом); банковские реквизиты «Заказчика»; исполнительскую и проектную документацию на установленные на охраняемом Объекте технические средства охраны, список ответственных лиц, а также предоставляет в письменной форме сведения о произошедших изменениях на Объекте.

3.2.2. Не разглашать посторонним лицам правила пользования тревожной сигнализацией, установленной на охраняемом Объекте, и присвоенный условный номер охраняемого Объекта. Не допускать к пользованию

тревожной сигнализацией представителей «Заказчика», не прошедших инструктаж по правилам пользования тревожной сигнализацией (п. 2.9. настоящего договора), а также посторонних лиц. Строго соблюдать правила эксплуатации тревожной сигнализации.

3.2.3. Производить не реже 1 (одного) раза в сутки проверку работоспособности тревожной сигнализации на охраняемом Объекте, путем пробной подачи сигнала «тревога», с предварительным уведомлением об этом дежурного пульта управления ПЦО «Охраны» (тел. 41-78-70), или дежурного центра оперативного управления «Охраны» (лицо его заменяющего) (тел. 25-39-74).

3.2.4. Использовать тревожную сигнализацию (производить экстренный вызов наряда «Охраны») в случаях:

3.2.4.1. непосредственной угрозы жизни работникам (сотрудникам) «Заказчика», а также посетителям Объекта;

3.2.4.2. противоправных деяний (действий/бездействий) посторонних лиц, происходящих на охраняемом Объекте;

3.2.4.3. активных хулиганских и иных проявлений, исходящих со стороны лиц, угрожающих жизни и здоровью работников (сотрудников) «Заказчика», а также посетителей, находящихся на охраняемом Объекте.

В остальных случаях использование «Заказчиком» (представителем) тревожной сигнализации на охраняемом Объекте считается нарушением им договорных обязательств и такой вызов наряда «Охраны» считается «ложным» (далее – «ложный» вызов).

3.2.5. Совместно с представителями «Охраны» не реже 2 (двух) раз в год, участвовать в обследовании инженерно-технической укрепленности охраняемого Объекта, организации охраны, о чем составляется Акт обследования с указанием конкретных сроков устранения «Заказчиком» выявленных недостатков, обязательный для исполнения «Заказчиком».

3.2.6. «Заказчик» обязан не позднее чем через 10 (десять) календарных дней с момента получения Актов обследования, указанных в п. 2.6. настоящего договора, рассмотреть, подписать, скрепить своей печатью и один экземпляр Акта направить в адрес «Охраны». В случае их невозвращения в установленный срок, либо непредоставления письменных мотивированных возражений на указанные в них мероприятия, данные Акты считаются «Заказчиком» принятыми и согласованными в редакции «Охраны», а отраженные в них мероприятия по инженерной и технической укрепленности охраняемого Объекта подлежат выполнению «Заказчиком» в установленные Актами сроки.

3.2.7. Организовывать и обеспечивать представителям «Охраны» возможность доступа на охраняемый Объект, в целях выполнения принятых на себя обязательств, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.8. В течение 1 (одного) дня с момента подписания настоящего договора предоставить «Охране» в письменной форме информацию об организации, обслуживающей тревожную сигнализацию, установленную на охраняемом Объекте (обслуживающей организации).

3.2.9. Незамедлительно уведомлять «Охрану» в письменной форме (посредством телефонограммы, либо факсимильной связи, с использованием электронного документооборота, с обязательным направлением оригинала уведомления в адрес «Охраны» в кратчайший срок, но не более 1 (одного) рабочего дня: о смене собственника имущества; об окончании срока действия договора аренды помещений (зданий, сооружений и т.д.), охраняемых по настоящему договору, а также о наличии спора о праве (вещном праве) на охраняемый Объект.

3.2.10. Сообщать «Охране» не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней (письменно, телефонограммой) с целью своевременного приведения в соответствие положений настоящего договора о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение вида охраны на Объекте, оборудование дополнительной тревожной сигнализацией: о капитальном ремонте помещений и переоборудовании охраняемого Объекта, об изменении режима его функционирования, сдаче в аренду охраняемых мест и площадей; сообщать о передаче данного Объекта в собственность другим лицам, изменении вида деятельности охраняемого Объекта, о смене формы собственности, наименования охраняемого Объекта, его руководителя, изменения банковских реквизитов «Заказчика» и т.п.

3.2.11. Своевременно в письменной форме сообщать «Охране», а также обслуживающей организации о возникших неисправностях (отключение электроэнергии, нарушение каналов связи с ПЦН «Охраны», нарушении технической укрепленности объекта, пожаре, выходе из строя тревожной сигнализации и т.п.), делающих невозможным осуществление охраны. Не производить ремонт тревожной сигнализации и не устранять возникшие неисправности своими силами.

Не вносить изменения в схему блокировки охраняемого Объекта без уведомления «Охраны».

3.2.12. Обеспечивать работоспособность сетей электропитания, к которым подключена тревожная сигнализация, установленная на охраняемом Объекте. Принимать меры к своевременному восстановлению (в случае возникновения неисправности) телекоммуникационного оборудования и каналов связи, обеспечивающих передачу сигнала «тревога» от тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, до ПЦН «Охраны»; сетей электропитания, к которым подключена тревожная сигнализация на охраняемом Объекте. При отсутствии электроэнергии либо неисправности линии связи реагирование на сигнал «тревога» не осуществляется.

3.2.13. Своевременно оплачивать услуги, оказываемые «Охраной» согласно условиям настоящего договора, а также расходы, связанные с неправильными действиями «Заказчика» (представителя), повлекшими выезд наряда «Охраны» на охраняемый Объект (п.п. 5.2. и 5.5. настоящего договора).

3.2.14. Своевременно ставить в известность «Охрану» обо всех выявленных недостатках и нарушениях службы нарядом «Охраны», с целью принятия соответствующих мер реагирования.

3.2.15. Подписывать и направлять в установленный срок в адрес «Охраны» следующие документы:

3.2.15.1. не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения – приложение № 1 «Перечень охраняемых объектов» и приложение № 2 «Расчет на охрану объектов» (далее - Расчет) к договору;

3.2.15.2. не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным - Акт об оказании услуг за оплачиваемый месяц.

В случае неподписания (невозвращения) «Охране» Акта об оказании услуг за оплачиваемый месяц в установленный срок, либо непредоставления письменных мотивированных возражений, касающихся его подписания, услуги считаются «Охраной» оказанными надлежащим образом, а «Заказчиком» принятыми в полном объеме и подлежат полной оплате «Заказчиком» (факт надлежащего оказания услуг по договору, в данном случае, будет подтверждаться также внутренними документами «Охраны»: распечатка с ПЦН «Охраны» и т.п.).

В случае неподписания (невозвращения) «Охране» Расчета в установленный срок, направленный Расчет считается принятым «Заказчиком» в новой редакции и все Счета на оплату услуг выставляются «Охраной» в соответствии с измененной стоимостью охранных услуг, согласно новому Расчету.

3.2.16. За счет собственных средств производить капитальный ремонт тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, при невозможности ее дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого Объекта, а также с учетом срока эксплуатации тревожной сигнализации, заявленного предприятием-изготовителем, на основании заключения комиссии, отраженного в соответствующем Акте.

3.2.17. В случае использования в системе тревожной сигнализации приемно-контрольных приборов, использующих для передачи извещений (сигнала «тревога») каналы сотовой связи, в которых устанавливаются SIM-карты операторов сотовой связи:

3.2.17.1. поддерживать достаточный баланс на SIM-карте, используемой для бесперебойной работы аппаратуры;

3.2.17.2. не допускать замены SIM-карты или изменения ее настроек. В случае её замены или необходимости изменения настроек, «Заказчик» обязан предварительно сообщить об этом «Охране».

Используемые SIM-карты могут принадлежать как «Заказчику», так и обслуживающей организации. В последнем случае обязанность пополнения баланса на SIM-картах (поддержание положительного баланса) ложится на обслуживающую организацию, если это прямо предусмотрено договором, заключаемым между «Заказчиком» и обслуживающей организацией.

3.2.18. Оборудовать объект средствами пожаротушения, связи, освещения.

3.2.19. В срок, до 20 числа текущего (оплачиваемого) месяца, получать в финансовом подразделении «Охраны» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Учительская, 3, счета на оплату услуг «Охраны» и Акты об оказании услуг, назначив для этого ответственное лицо.

3.2.20. Направлять в адрес «Охраны» уведомление о возбуждении Арбитражным судом в отношении «Заказчика» дела о несостоятельности (банкротстве) с целью принятия «Охраной» решения о приостановлении действия (расторжении) настоящего договора.

4. ПРАВА СТОРОН

4.1. Права «Охраны»:

4.1.1. «Охрана» имеет право расторгнуть действие настоящего договора по охране Объекта «Заказчика» после его письменного уведомления не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения в случае, если:

4.1.1.1. «Заказчик» имеет задолженность по оплате оказанных «Охраной» услуг более чем за 1 (один) месяц;

4.1.1.2. обслуживающей организацией не выполняются (несвоевременно или ненадлежащим образом выполняются) обязательства по договору на обслуживание тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, что повлекло (может повлечь) за собой нарушение в ее работе, и, как следствие, ненадлежащее исполнение «Охраной» принятых на себя обязательств, за исключением случаев, предусмотренных п.п. 3.2.11., 3.2.12. и 3.2.17. настоящего договора, в этом случае оказание охранных услуг «Охраной» может приостанавливаться с момента возникновения технических неисправностей и иных обстоятельств, делающих невозможным выполнение «Охраной» принятых на себя обязательств, в соответствии с условиями настоящего договора, до момента их устранения, с обязательным уведомлением об этом «Заказчика» (его представителя, ответственного лица) любыми возможными способами;

4.1.1.3. при невыполнении «Заказчиком», а равно его отказе от выполнения в установленные Актами обследования сроки, мероприятий по инженерно-технической укреплённости охраняемого Объекта; при отказе

«Заказчика» от проведения текущего (капитального) ремонта тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте;

4.1.1.4. при непредоставлении в адрес «Охраны» информации об обслуживающей организации;

4.1.1.5. в случае неоднократного (в течение 1 календарного месяца) нарушения «Заказчиком» обязанностей, предусмотренных настоящим договором;

4.1.2. Незамедлительно расторгнуть настоящий договор, с уведомлением «Заказчика» в письменной форме (посредством использования телефонограммы, факсимильной связи, электронного документооборота, с обязательным направлением в кратчайший срок оригинала уведомления в адрес «Заказчика»), в случае возникновения между собственниками, собственниками и арендаторами охраняемого Объекта, а также собственниками, собственниками и арендаторами земельных участков, на которых располагается охраняемый Объект, споров о праве собственности (об ином вещном праве) и управлении имуществом, до принятия окончательных решений уполномоченными органами в установленном законом порядке; если «Заказчиком» была предоставлена недостоверная информация, либо была скрыта информация: о смене собственника имущества, окончании срока действия договора аренды охраняемого Объекта «Заказчика» (иного вещного права) и т.д., и это стало известно «Охране».

4.1.3. Письменно уведомлять «Заказчика» о нарушении им или его представителями (ответственными лицами) обязательств по настоящему договору.

4.1.4. Вносить в Акты обследования охраняемого Объекта предписания о необходимости переоборудования установленной на охраняемом Объекте тревожной сигнализации, изменении её типа в силу технической необходимости, истечения срока её службы, перехода «Охраны» на новые системы централизованного наблюдения в процессе технического перевооружения.

4.2. Права «Заказчика»:

4.2.1. Принимать решения о возможности изменения Перечня путем внесения в него дополнительных Объектов, а также периода времени нахождения Объекта под централизованным наблюдением, письменно уведомив об этом «Охрану» не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до наступления соответствующих изменений.

4.2.2. Приостанавливать действие настоящего договора при намерении проведения строительных и отделочных работ, ремонта помещений, ремонта или замены тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, письменно уведомив об этом «Охрану» не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней.

4.2.3. Производить экстренный вызов наряда «Охраны» с использованием тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, в соответствии с п.п. 3.2.4. настоящего договора.

4.2.4. Производить действия (при условии обязательного их согласования с руководством «Охраны»), которые могут повлечь «ложное» срабатывание тревожной сигнализации, установленной на охраняемом Объекте, с целью осуществления проверки действий наряда «Охраны», при этом присутствие представителя «Охраны» обязательно, в противном случае указанные действия «Заказчика» (представителя) будут считаться нарушением им договорных обязательств и такой вызов наряда «Охраны» считается «ложным».

5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена настоящего договора определяется в соответствии с приложением № 2 «Расчет на охрану объектов», являющимся неотъемлемой частью настоящего договора. При определении цены настоящего договора НДС не предусматривается (п. 4 ч. 2 ст.146 НК РФ).

Расчет стоимости услуг составляется в полном соответствии с Перечнем и содержит информацию о количестве часов охраны, тарифе (стоимость 1 часа охраны) и общей сумме, предъявляемой к оплате.

5.2. Оплата за охрану производится безналичным путем, ежемесячными платежами на расчетный счет либо в кассу «Охраны» до 15 числа месяца, следующего за расчетным, на основании счёта или Акта об оказании услуг, за счет средств «Заказчика» (федеральные, областные, внебюджетные средства и (или) субсидия из бюджета).

5.3. Изменение стоимости услуг по настоящему договору производится «Охраной» при изменении действующих тарифов (цен) на соответствующий календарный год, утверждаемых нормативным правовым актом уполномоченного органа. При этом Стороны утверждают новый Расчет по вновь вводимым тарифам (ценам) путем его подписания. Если по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения «Заказчиком» Расчета с измененной стоимостью охранных услуг, «Заказчик» не возвращает «Охране» подписанный Расчет, то новая стоимость оказываемых «Охраной» услуг считается принятой «Заказчиком» в новой редакции и все счета на оплату услуг «Охраны» выставляются согласно новому Расчету.

5.4. В случае досрочного расторжения настоящего договора, Сторонами проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных «Охраной» услуг на момент расторжения настоящего договора.

5.5. Оплата за «ложный» вызов наряда «Охраны», произошедший в связи с неправильными действиями «Заказчика» (представителя), повлекшими срабатывание тревожной сигнализации на охраняемом Объекте, не включается в ежемесячную стоимость услуг охраны Объекта «Заказчика» и производится «Заказчиком» по отдельным оформленным платежным документам (Счетам и Актам об оказании услуг) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их получения «Заказчиком». Данная оплата является компенсацией понесенных

«Охраной» затрат в случае нарушений «Заказчиком» (представителем) обязанностей по настоящему договору, в соответствии с Расчетом.

5.6. В случае возникновения задолженности «Заказчика» перед «Охраной» по оплате оказанных охранных услуг, поступающие платежи с неопределенным назначением направляются в первую очередь в счет оплаты ранее возникших обязательств «Заказчика», в порядке календарной очередности их возникновения, и только после полного погашения задолженности – на плановые платежи.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При нарушении «Заказчиком» сроков оплаты оказанных «Охраной» услуг, «Охрана» вправе потребовать от «Заказчика» уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. «Заказчик» освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине «Охраны».

6.2. За действия «Заказчика» (ответственного лица), повлекшие за собой «ложный» вызов наряда «Охраны» (п.п. 3.2.4., п.п. 4.2.4. настоящего договора), «Охрана» на основании составленного Акта взымает с «Заказчика» компенсацию понесенных «Охраной» затрат (п. 5.5. настоящего договора), в соответствии с Расчетом. Соответствующий Акт составляется в произвольной форме и подписывается представителями «Заказчика» и «Охраны». При отказе «Заказчика» (его представителя, ответственного лица) от подписания указанного Акта, в нем делается соответствующая запись.

6.3. «Охрана» по настоящему договору не несет материальной ответственности за причинение вреда имуществу находящемуся на охраняемом Объекте (товарно-материальным ценностям, а также денежным средствам «Заказчика» и т.п.), в результате противоправных (хулиганских) действий со стороны третьих лиц.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно проявлением, например, природных (стихийных) явлений, наводнения, пожара, землетрясения, смерча, грозы, штормового ветра, эпидемии, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовки, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны Правительства Российской Федерации, или каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по настоящему договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля Сторон, сроки выполнения обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

7.2. Стороны должны незамедлительно известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

7.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует в период с 01.01.2017 по 31.12.2017, а в части оплаты услуг «Охраны» - до полного исполнения обязательств.

8.2. Стороны имеют право в любое время в одностороннем порядке расторгнуть действие настоящего договора, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, в этом случае договор считается автоматически расторгнутым с даты, указанной в уведомлении. В этот период времени Стороны пользуются всеми правами, выполняют обязанности, а также несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора.

9. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Право подписи Актов обследования от имени «Заказчика» предоставляется (указывается Ф.И.О. и должность) зам. директора МЧС Власова Ирина Владимировна

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу только в случае их оформления в письменном виде (в виде дополнительных соглашений), подписанных уполномоченными на то представителями Сторон, за исключением оформления (утверждения и подписания) Сторонами приложения № 1 и приложения № 2 к настоящему договору. Данные приложения переформируются при изменении Сторонами соответствующих условий, либо по истечении соответствующего периода времени, на которое они были заключены, и введении их в действие не требует специального оформления и подписания между Сторонами каких-либо дополнительных соглашений.

9.3. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему договору, разрешаются посредством направления Сторонами друг другу претензионных писем. Претензии

направляются Сторонами в письменной форме и рассматриваются в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их получения. В случае, если Сторона, которой была направлена претензия, не начала надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему договору в установленный претензией срок, другая Сторона вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в одностороннем порядке и (или) передать споры и разногласия на разрешение в Арбитражный суд Свердловской области.

9.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные условиями настоящего договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.5. В случае изменения учредительных документов, банковских реквизитов, юридических адресов, Сторона, у которой происходят такие изменения, обязана в кратчайший срок письменно (посредством использования телефонограммы, факсимильной связи, электронного документооборота) известить об этом другую «Сторону».

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.7. После подписания настоящего договора все переговоры и переписка по нему, устные и письменные соглашения Сторон, предшествующие его подписанию, теряют свою силу.

9.8. С целью надлежащего исполнения Сторонами условий настоящего договора, Стороны условились о возможности применения электронного документооборота (использование электронной почты), а также использование средств факсимильной связи и т.п. (направление Сторонами платежных документов, дополнительных соглашений и т.д.), с обязательным направлением в адрес другой Стороны оригиналов указанных документов в течении 2 (двух) рабочих дней.

9.9. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие документы:

9.9.1. приложение № 1 «Перечень охраняемых объектов»;

9.9.2. приложение № 2 «Расчет на охрану объектов».

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ОХРАНА»

**ФГКУ «УВО ВНГ России
по Свердловской области»**

Юридический адрес:

ул. Чапаева, 126, г. Екатеринбург, 620142

ОГРН 1126671012137

ИНН 6671397556 КПП 667101001

**Нижнетагильский ОВО – филиал ФГКУ
«УВО ВНГ России по Свердловской области»**

Фактический адрес:

ул. Учительская, 3, г. Нижний Тагил,
Свердловская область, 622036

тел/факс (3435) 41-75-45

ОГРН 1126671012137

ИНН 6671397556 ОКТМО 65751000

ОКПО 08689142 КПП 662343001

«ЗАКАЗЧИК»

МБУ ДО «ДХШ №1»

Юридический адрес:

ул. Учительская, д. 9, г. Нижний Тагил,
Свердловская область, 622036.

тел. (3435) 41-48-89.

ИНН 6668017652 КПП 662301001

ОГРН 1026601376702

*р/с 4070181080000300001
в Р/у Нижней Тагиле,
г. Н. Тагил
Б/к 04651000*

Начальник



/ В.М. Савоськин /

М.П.

Директор



/ С.В. Лящева /

М.П.

(Является неотъемлемой частью договора)

от 03.01.2017

Приложение № 1 к договору № 530

ПЕРЕЧЕНЬ ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

МБУ ДО "Детская художественная школа №1"

по состоянию на 01.01.17

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Вид охраны	Режим охраны			Способ охраны	Способ принятия под охрану
				раб. дни	предвх.	вых., празд.		
1	Художественная школа	г. Нижний Тагил, ул. Учительская, 9	тревожная сигнализация	0:00 24:00	0:00 24:00	0:00 24:00	наряд ПЦО	автоматический

"Охрана"

Начальник Нижнетагильского ОВО



В.М.Савоськин

Директор

"Заказчик"



С.В. Ляшцева

(ЯВЛЯЕТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА)

Приложение № 2 к договору № 530 от 03.02.2017 г.

РАСЧЕТ НА ОХРАНУ ОБЪЕКТОВ

МБУ ДО "Детская художественная школа №1"

на период с 01.01.17 по 31.12.17

№ п/п	наименование объекта	адрес объекта	вид сигнала	Режим охраны/ часов в сутки			кол-во дней в периоде			часов за период			Итого часов	Цена за час охраны	причитается за охрану	
				раб. дни	пред вых.	вых., празд.	раб. дни	пред вых.	вых., празд.	раб. дни	пред вых.	вых., празд.			за месяц	за период
1	Художественная школа	г. Нижний Тагил, ул. Учительская, 9	КТС	0:00	0:00	0:00										
				24:00	24:00	24:00	365	0	0	8760	0	0	8760	согл. п. 19 Тарифов	3 295,20р.	39 542,40р.
				24	24	24									3 295,20р.	39 542,40р.
ИТОГО:																

Подлежит оплате за услуги охраны полицией ОВО (НДС не облагается):

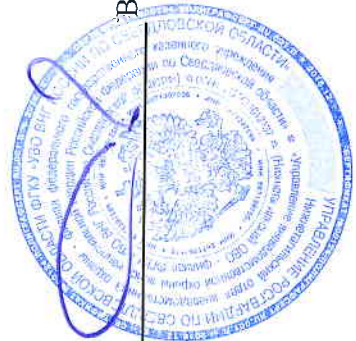
среднее за месяц: 3 295,20р.

Размер компенсации затрат "Охраны" при нарушении "Заказчиком" договорных обязательств ("ложный" выезд наряда полиции):

За действия "Заказчика", повлекшие срабатывание сигнализации, вскрытие и осмотр объекта "Заказчика", находящегося под охраной (п.15 "Тарифов...") - 584,18 р. за каждый случай.

"Охрана"

Начальник Нижнетагильского ОВО

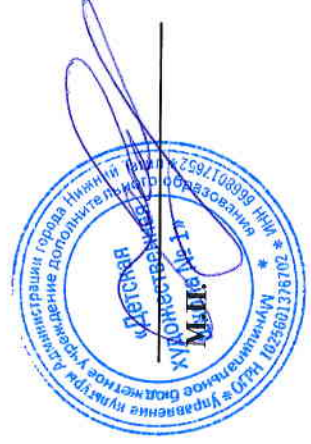


В.М.Савоськин

М.П.

"Заказчик"

Директор



С.В. Ляпцева

